

Uchwała Nr XLIV/404/2010 Rady Gminy Świlcza

z dnia 28 czerwca 2010 r.

w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza.

Na podstawie art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami); w związku z uchwałą Nr XXIII/217/2008 Rady Gminy Świlcza z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza, Rada Gminy stanowi, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę (Nr 1s/2008) Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza, zwanego dalej „Studium, przyjętego uchwałą Nr III/29/2002 Rady Gminy Świlcza z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) tekst Studium dla obszaru objętego zmianą, stanowiący załącznik Nr 1;
- 2) rysunek Studium dla obszaru objętego zmianą, stanowiący załącznik Nr 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały Rady Gminy Świlcza w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXX/254/2005 Rady Gminy Świlcza z dnia 8 grudnia 2005 r. Zmiana Studium została sporządzona w zakresie zapewniającym dostosowanie ustaleń Studium do aktualnie obowiązujących przepisów oraz potrzeb społeczno-gospodarczego rozwoju Gminy. Zmiana obejmuje powierzchnię Gminy w jej obecnych granicach administracyjnych, uwzględnia możliwości rozwoju Gminy, wynikające z jej położenia w sąsiedztwie dużego miasta, w paśmie komunikacyjnym Kraków-Rzeszów. Projekt zmiany Studium został sporządzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiera kompleksową identyfikację uwarunkowań, w tym wynikających z innych ustaw, zgodną z aktualnym stanem prawnym we wszystkich dziedzinach rzutujących na sferę zagospodarowania przestrzennego. Projekt zmiany Studium został sporządzony w formie wymaganej przez rozporządzenie w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z zachowaniem procedury określonej w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt zmiany Studium spełnia wszystkie wymagania do podjęcia uchwały zatwierdzającej jego zmiany.