

Ogłoszenie 4/III/2013
Wójta Gminy Świlcza
z dnia 09-09-2013r.

ogłaszam III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż komunalnej nieruchomości niezabudowanej

Nr działki /obręb/	Księga Wieczysta	Powierzchnia nierucho- mości /ha/	termin I przetargu	termin II przetargu	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w złotych /netto/	Wadium w złotych
1	2	3	4	5	6	7	8
282/4 /Trzciana/	RZ1Z/0007 2940/2	0,1502	08-05-2013	28-06-2013	Działka położona w terenie płaskim, aktualnie uprawiana rolniczo, nieubrojona. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta. Przez działkę od strony wschodniej biegnie sieć energetyczna średniego napięcia. Aktualnie dojazd do działki utrudniony z uwagi na rów zlokalizowany w pasie drogi (bezpośredni dojazd przewidziano z drogi gminnej, zlokalizowanej na działce 373/1). Działka posiada warunki zabudowy dla inwestycji pod nazwą „budynek mieszkalny jednorodzinny ze zjazdem z drogi gminnej” zgodnie z decyzją Wójta Gminy Świlcza z dnia 7 grudnia 2009 r. numer RGM.7331/209/09.	29 200,00	2 920,00

1. Przetarg odbędzie się **dnia 14 października 2013r. godz. 10:00** w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168, w sali posiedzeń- parter.
2. Wadium w gotówce w wysokości określonej w powyższym wykazie uczestnicy przetargu winni wpłacić najpóźniej do dnia **10-10-2013r.** w kasie Urzędu Gminy w Świlczy lub na rachunek Gminy Świlcza Nr 69915910232005500000260003 w Banku Spółdzielczym w Głogowie Młp. Oddział w Świlczy. Datą dokonania wpłaty jest data uznania rachunku bankowego Gminy Świlcza.
3. Dowodem wniesienia wadium jest potwierdzenie z banku lub kasy Urzędu Gminy.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
5. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

6. Gmina zawiadomi osobę ustaloną jako Nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie stawienia się Nabywcy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Wójt Gminy Świlcza może odstąpić od podpisania umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
7. Sprzedaż następuje za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o VAT (obowiązujący w dniu przetargu). Cena ta płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej do dnia zawarcia tej umowy. Datą dokonania wpłaty całej kwoty pomniejszonej o wpłacone wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Świlcza.
8. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Świlczy pokój nr 5, tel. 86-70-148.
9. Wójt Gminy Świlcza zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Z up. Wójta
(-) mgr Wiesław Machowski
Z-ca Wójta