

## W Y K A Z

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Świlcza przeznaczonej uchwałą Rady Gminy Świlcza nr XIV/99/2015 z dnia 30 listopada 2015r. do sprzedaży, w drodze przetargu.

**Nieruchomość położona w powiecie rzeszowskim gmina Świlcza obręb Świlcza, oznaczona jako działka 1956/4 o pow. 0,0,0576 ha.** Nieruchomość posiada *księgę wieczystą nr RZ1Z/00000086/2* prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych, w tym:

Nieruchomość położona jest w północno – wschodniej części wsi Świlcza w rejonie traktacji kolejowej Dębica – Rzeszów. Działka o kształcie nieregularnym, wąska, nieuzbrojona z dobrym dojazdem przez teren PKP.

Dla części nieruchomości została wydana przez Wójta Gminy Świlcza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji: „Budowa podstacji trakcyjnej Świlcza”. Decyzją z dnia 12 listopada 2015r. Wojewoda Podkarpacki zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę dla inwestycji „ Budowa podstacji trakcyjnej Świlcza wraz z energetycznymi liniami kablowymi oraz towarzyszącymi obiektami infrastruktury technicznej”

Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego g. Świlcza, stracił ważność z dniem 31 grudnia 2003r.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza, działka leży w terenie oznaczonych symbolem „TK” – teren kolejowy.

**Cena nieruchomości brutto wynosi 48 000,00 zł. słownie ( czterdzieści osiem tysięcy złotych).**

**Nieruchomość objęta jest umową dzierżawy obowiązującą do 31 marca 2016r. z możliwością jej przedłużenia.**

Warunki płatności : Wylicytowana cena sprzedaży, płatna będzie jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży.

Osoby, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015, poz. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, mogą **w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu** złożyć w Urzędzie Gminy w Świlczy wniosek o nabycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Świlczy, pokój nr 5 lub pod nr telefonu 017-867-01-48 w godz. od 7<sup>30</sup> – 15<sup>15</sup>.

Wójt Gminy Świlcza  
( - ) mgr inż. Adam Dziędzic