

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu na podstawie Uchwały nr XXVI/180/2016 Rady Gminy Świlcza z dnia 30 czerwca 2016r. w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej.

Nieruchomość położona jest w powiecie rzeszowskim, Gmina Świlcza miejscowość Trzciana, oznaczona jako **działka 2375/3 o pow. 0,1342 ha, w tym: Bi 0,1342 ha**, posiada **księgę wieczystą RZ1Z/00207759/2** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych,

Nieruchomość położona jest w południowej, peryferyjnej części miejscowości Trzciana. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni nieutwardzonej, wydzieloną w wyniku podziału, łączącą się z drogą o nawierzchni utwardzonej. Najbliższe zabudowania znajdują się w sąsiedztwie nieruchomości. Uzbrojenie w sieci kanalizacji sanitarnej i elektrycznej natomiast sieci wodociągowa i gazowa znajdują się w pobliżu nieruchomości. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Teren porośnięty naturalną roślinnością. Nieruchomość położona jest w górnej części osuwiska oznaczonego na mapach tematycznych dostępnych w odpowiednich geoportalach. Nieruchomość zlokalizowana jest w obrębie skarpy głównej, na której obserwuje się największe deniwelacje. Osuwisko to zostało zabezpieczone poprzez zastosowanie odwodnienia.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, działka zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem RL- tereny przeznaczone pod zalesienie.

**Cena nieruchomości wynosi 49 800,00 zł.**

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza na okres 21 dni, tj. od dnia 14-10-2016r. do dnia 07-11-2016r.

Osobom którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, do dnia 30-11-2016r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Rozwoju Gospodarczego, Infrastruktury i Planowania Przestrzennego:  
36-072 Świlcza 168, pok. 5, tel. 17-86-70-148 w pon. godz. od 8<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup>, wt.-ptk. 7<sup>30</sup> – 15<sup>00</sup>.

Wójt Gminy Świlcza  
( - ) mgr inż. Adam Dziedzic