

## WÓJT GMINY ŚWILCZA

ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż komunalnych nieruchomości gruntowych.

Przedmiotem sprzedaży będzie :

**1.**nieruchomość niezabudowana o powierzchni **0.0931 ha** położona w **Mrowli** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 1612/5** dla której jest prowadzona księga wieczysta KW nr 74535

Działka położona w centrum wsi Mrowla, według MPZP przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą. Dojazd do działki drogą asfaltową .Działka nieuzbrojona , możliwość uzbrojenia z nieruchomości sąsiednich.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań

**cena wywoławcza nieruchomości - 30 276 zł** /słownie : trzydzieści tysięcy dwieście siedemdziesiąt sześć złotych /

**wadium - 3000 zł** / słownie : trzy tysiące złotych /

**Do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT**

**2.**nieruchomość niezabudowana o powierzchni **0.0938 ha** położona w **Mrowli** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 1612/6** dla której jest prowadzona księga wieczysta KW nr 74535

Działka położona w centrum wsi Mrowla , według MPZP przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą. Dojazd do działki drogą asfaltową .Działka nieuzbrojona , możliwość uzbrojenia z nieruchomości sąsiednich.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

**cena wywoławcza nieruchomości - 30 504 zł** /słownie : trzydzieści tysięcy pięćset cztery złote /

**wadium- 3000 zł** /słownie : trzy tysiące złotych /

**Do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT**

Przetarg odbędzie się **23 lipca 2007r o godzinie 11<sup>00</sup>** w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Świlczy

**Wadium** w gotówce należy wpłacić w terminie **do 18 lipca 2007 r** w kasie Urzędu Gminy w Świlczy lub na rachunek Gminy Świlcza Nr 69915910232005500000260003 w Banku Spółdzielczym w Głogowie Młp. Oddział w Świlczy

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Gminy w Świlczy pokój nr 5 , tel.86-70-148

**Pouczenie:** wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży , a w przypadku uchylenia się tego uczestnika od zawarcia umowy , wadium przepada na rzecz Gminy Świlcza.

Uczestnikowi który przetarg przegrał zwraca się wadium nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wójt Gminy Świlcza zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny.